



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 1

АКТ № Д00001-09/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.05.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/1 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 398,21
Влажная протирка дверей		м2	11,00	5,08	55,88	6	335,28
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	6,34	6,15	6	36,90
Влажная протирка перил		м2	9,90	4,03	39,90	6	239,38
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	6	45,54
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	17,60	16,37	288,11	2	576,22
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,70	16,37	27,83	21	584,41
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	340,90	1,66	565,89	8	4 527,15
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	1,44	122,73	9	1 104,58
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	90,66	90,66	5	453,30
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	340,90	4,03	1 373,83	2	2 747,65
Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	3,49	297,45	2	594,91
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	230,50	0,37	85,29	9	383,78
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)		м2	54,50	0,25	13,63	9	61,31
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	10,00	24,59	245,90	5	1 229,50
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	19,90	59,70	21	1 253,70
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	7,50	0,57	4,28	21	89,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	205,10	196,90	21	4 134,82

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					24 965,73
Замена труб стальных диаметром 80мм (розлив ТСН п.1)		м	8,00	1 448,24	7 200,40	18 786,32
Смена сборки Д 20 мм (сбор. ТСН со сбросниками)		шт	2,00	2 238,31	1 702,79	6 179,41

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 422,800	3,85	9 327,78
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 422,800	0,30	726,84
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	49,293	58,57	2 887,09
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	49,293	23,77	1 171,69
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,761	138,89	800,16
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	624,98	624,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 422,800	2,25	5 451,30
ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ					64 353,78

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Услуга по проведению периодического технического освидетельствования на лифтах	руб.	6 600,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

6 600,00

- Всего за период с **01.09.2023г.** по **30.09.2023г.** выполнено работ на общую сумму **70 953,78** (Семьдесят тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 78 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО

ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 1
